



**Ses Coves / Santa Eugènia**

**ID: 31027**

**Cuatro solares urbanos con vistas**  
**Four urban plots with views**  
**Vier urbane Baugrundstücke mit Weitblick**

A Construir / To build / Bebaubar  
Terreno / Plot / Grundstück

ca. 300-500 m<sup>2</sup>  
ca. 536-683 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer  
Baños / Bathrooms / Badezimmer

Calefacción  
Heating   
Heizung

A/A  
A/C   
Klima

Piscina  
Pool   
Schwimmbad

Aparcamiento  
Parking   
Parkplatz



Precio / Price / Kaufpreis

€ 200.000 - 250.000



- E** Estos cuatro solares urbanos en Ses Coves ofrecen vistas panorámicas hacia el norte de la isla. Este núcleo pertenece a Santa Eugènia, pero su ubicación no está afectado por el trayecto de aviones y por eso es un sitio muy tranquilo. Cada solar se puede edificar con una ocupación de 40%. Servicios de agua, desagüe y luz ya están a pie de los solares. Se ofrece los siguientes solares: 536 m<sup>2</sup> y 683 m<sup>2</sup> cada de € 200.000 / 645 m<sup>2</sup> y 681 m<sup>2</sup> cada de € 250.000.
- GB** These four urban plots to build offer fantastic panoramic views to the north of the island. This small locality belongs to Santa Eugènia, but not in the area of the flight corridor and for this it is a quiet place. Every plot can be built with 40% of occupation and mains water, waste water and electricity is at the border. The four plots offered are: 536 m<sup>2</sup> and 683 m<sup>2</sup> each for € 200.000 / 645 m<sup>2</sup> and 681 m<sup>2</sup> each for € 250.000.
- D** Angeboten werden vier urbane Baugrundstücke in Ses Coves mit fantastischem Weitblick bis in den Norden der Insel. Der kleine Ort gehört zu Santa Eugènia, liegt allerdings außerhalb der Flugschneise und somit ruhig. Jedes der Grundstücke kann mit 40% überbaut werden und Wasser, Abwasser und Strom liegen bereits an den Grundstücken. Folgende Grundstücke werden angeboten: 536 m<sup>2</sup> und 683 m<sup>2</sup> für je € 200.000 / 645 m<sup>2</sup> und 681 m<sup>2</sup> für je € 250.000.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.