




**Sencelles**

**ID: 30614**

**Casa de pueblo para reformar con jardín**  
**Town house to restore with garden**  
**Renovierungsbedürftiges Dorfhaus mit Garten**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 170 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 200 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer

Calefacción Heating Heizung	<input type="checkbox"/>	A/A A/C Klima	<input type="checkbox"/>	Piscina Pool Schwimmbad	<input type="checkbox"/>	Aparcamiento Parking Parkplatz	<input checked="" type="checkbox"/>		*
-----------------------------------	--------------------------	---------------------	--------------------------	-------------------------------	--------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	---	---

Precio / Price / Kaufpreis € 85.000,-



- E** En Cas Canar hay esta casa que necesita una reforma completa. La planta baja idealmente tendría un salón-comedor, una cocina, un baño y un dormitorio. La primera planta también se puede dividir en diferentes cuartos según sus necesidades. Según la situación de la casa en su terreno hay la posibilidad en tener dos patios. Esta propiedad ofrece muchas posibilidades y puede adaptar a las necesidades individuales.
- GB** In Cas Canar you will find this townhouse to restore. At the ground floor ideally you would plan to have there a kitchen and a living-dining room, a bath and a bedroom. The layout of the first floor also can be adapted to your needs. The situation of the house on it's plot has created the possibility for two courtyards. This property offers a lot of possibilities after a complete refurbishment to adapt the house to your individual requirements.
- D** In Cas Canar befindet sich dieses renovierungsbedürftige Dorfhaus. Im Erdgeschoß könnten idealerweise eine Küche und ein Wohn-Eßzimmer, ein Bad und ein Schlafzimmer eingeplant werden. Das Obergeschoß kann ebenfalls nach Bedarf unterteilt werden. Durch die Lage des Gebäudes auf dem Grundstück ergibt sich die Möglichkeit für zwei Patios. Insgesamt bietet dieses Objekt viele Möglichkeiten, um nach einer umfassenden Renovierung dem individuellen Platzbedürfnis gerecht zu werden.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.